

SmartCell



Underhållsguide

Innehåll

Översikt	3
För-test riktlinjer	4
Dagligt underhåll	4
Veckounderhåll	5
Sex-månatligt underhåll	6
Årligt underhåll	7
Fyra-fem årsvis underhåll	8
Batteriinformation	9

Översikt

Det är viktigt att brandlarmsystem kontrolleras regelbundet för att säkerställa att de fortsätter att fungera korrekt. Underhåll av brandlarmsystem bör överensstämma med gällande lokala installationskoder. Denna underhållsguide har skrivits i samband med British Standard BS5839: Del 1.



Viktig anmärkning: Andra lokala installationskoder kan variera.

Ägaren eller personen som ansvarar för lokalerna ska utse en ansvarig person för att samordna brandskyddsplaner för att säkerställa att personer i eller runt lokalerna är säkra.

Den ansvariga personen ska ges tillräcklig befogenhet att se till att det nödvändiga arbetet utförs för att upprätthålla systemoperationen. Detta inkluderar att hålla en loggbok och se till att rekommenderad service utförs, enligt vad som beskrivs i detta dokument och i gällande lokal praxis.

Procedurer bör fastställas för hantering av brandlarm, felvarning eller för att ta delar eller hela systemet ur drift. Dessa förfaranden bör godkännas av den behöriga brandmyndigheten före genomförandet.

Den ansvariga personen bör se till att användare av systemet instrueras i dess korrekta användning. Alla anställda som berörs av brandbekämpning och första hjälpen bör instrueras i korrekt tolkning av angivna uppgifter och deras förhållande till byggnadslayouten. All ledning, personal och i de flesta fall långsiktiga besittningshavare bör instrueras och utbildas i de rätta åtgärderna som ska vidtas vid brand.

Den ansvariga personen bör upprätta ett samband med de som ansvarar för förändringar i eller underhåll av byggnaden (*inklusive ombyggnad etc.*) för att säkerställa att deras arbete inte orsakar fel på eller på annat sätt stör funktionen av brandlarmsystemet. Om strukturella eller belägningsändringar uppstår eller planeras, ska den ansvariga personen se till att alla nödvändiga ändringar gällande larmsystemet beaktas i ett tidigt skede.

Den ansvariga personen bör se till att ett tydligt utrymme presenteras i alla riktningar under varje detektor och att alla manuella larmknappar förblir fria och iögonfallande.

För-test riktlinjer

Det är viktigt att säkerställa att drift under test inte resulterar i ett falskt brandlarm. Om brandlarmssystemet övervakas av ett larmmottagningscenter (ARC), bör överföringen förebyggas (*t.ex. genom att placera SmartCell-centralapparaten i ett lämpligt testläge*) innan rutinprovet utförs, eftersom testsamtal under normala förhållanden inte är tillåtna.

WARNING: Zoner som placeras i test ska återställas så snart som möjligt, för att återställa normal drift och för att skydda personer i byggnaden.

Om överföring av signaler till en fjärr-bemannad centralstation förhindras under testet, bör en visuell indikation av detta tillstånd ges på styrutrustningen.

Om en länk till en fjärr-bemannad centralstation ska användas under tester är det viktigt att meddela dem innan testet genomförs, såvida inte ett känt testförfarande utförs regelbundet vid en överenskommen tidpunkt.

Mottagare av SmartCell Services-meddelanden bör också meddelas innan testet genomförs. Alternativt kan SmartCell-centralapparaten placeras i ett lämpligt testläge innan rutintestet utförs för att förhindra att signaler skickas.

Befälhavarna i lokalerna bör underrättas om systemtest som kan leda till att larmdon används.

Dagligt underhåll

En kontroll bör göras varje dag för att fastställa följande: -

- a) Kontrollera att SmartCell-centralapparaten indikerar ett "system normalt" tillstånd (*dvs. inget larm eller fel. LED-lamporna ska lysa*). OLED-skärmen bör också visa rätt tid och datum.

Notera: Om centralen inte indikerar ett normalt tillstånd, registrera villkoret i loggboken och vidta nödvändiga åtgärder.

- b) Kontrollera att eventuella fel som registrerats på föregående dag har fått lämplig uppmärksamhet.

Veckounderhåll

Dessa kontroller utförs normalt av en ansvarig medlem från byggnadspersonalen. De ska också utföras av serviceingenjören efter alla rutinunderhållskontroller.



VARNA ALL PERSONAL OM ATT LJUDEN SKA TESTAS. RING CENTRALSTATION (OM TILLÄMPLIG) OCH MEDDELA DEM ATT ETT TEST SKA UTFÖRAS

Brandlarmsystemtestet ska överensstämma med gällande lokala installationskoder.

Följande kontroller bör göras: -

- a) Vid behov, rengör SmartCells centralapparat med ett lämpligt rengöringsmedel dvs. antistatiska rengöringsdukar.
- b) Ställ en larmknapp i larm genom att trycka på det återställbara elementet. Se installationshandboken för larmknapp (TSD087) för ytterligare information om användning av larmknapp.
 - i) SmartCell-centralapparatens interna summer hörs (*om inte bortkopplad i programmering*).
 - ii) SmartCell-centralapparatens röda "BRAND"-lampa och rätt röd "BRANDSEKTION"-lampan lyser.
 - iii) SmartCell brandlarmdon ringer som programmerat.
 - v) Associerade SmartCell brandblixtljus kommer också att starta.
 - vi) SmartCell-centralapparatens OLED-skärm anger plats för larmaktiveringen.
 - vii) SmartCell-centralapparaten och inmatnings-/utgångsreläutgångarna kommer att starta, vilket utlöser tredje parts tillbehör som programmerat. ARC- eller SmartCell-tjänstens signalering kommer också att skickas.
- c) Registrera enheten som används för att initiera testet i loggboken. Återställ larmknappen med återställningsnyckeln och tysta och återställ SmartCell-centralapparaten. Se avsnittet "Så här rensar du en brandhändelse" i SmartCell användarhandbok (TSD113), för fullständiga detaljer.
- d) Kontrollera att SmartCell Services-meddelanden har mottagits på mottagarens enhet (*om tillämpligt*).
- e) Kontakta ARC (*om tillämpligt*), för att bekräfta testsignalen mottogs och signalen nu är i normal status. Bekräftelsetest är nu klar.

Eventuella fel ska registreras i SmartCell-loggboken och lämpliga åtgärder vidtas.

Sex-månatligt underhåll bör baseras på en riskbedömning med hänsyn till vilken typ av system som installeras, miljön där den verkar och andra faktorer som kan påverka systemets långsiktiga drift enligt gällande lokala installationskoder.

Sex-månatligt underhåll

Följande kontroller bör göras: -

- a) Utför veckokontrollerna.
- b) Kontrollera posterna i loggboken och utför alla nödvändiga åtgärder.
- c) Testa alla larmknappar och 50 % av de automatiska enheterna och bekräfta korrekt funktion.
- d) Kontrollera signalstyrkeavläsningen mot registrerade nivåer, enligt SmartCells minimikrav.
- e) Kontrollera alla felindikatorer genom att simulera ett fel i varje sektion genom att ta bort en enhet från sin monteringsplatta.
- f) Kontrollera att SmartCell-centralapparaten och annan tilläggsutrustning för synliga tecken på fuktintrång och annan försämring.
- g) Gör en övergripande visuell undersökning, testa fästen och justera om det behövs.

Kontrollera spänning (24V, 12V, 6V), testa strömdragning (mA), testa standbybatterier med belastning. Kontrollera alla batteri-anslutningarna. Kontrollera SmartCell-centralapparatens batteri. Användning av ACT-mätare rekommenderas.

- h) SmartCell-centralapparatens larmfunktioner bör kontrolleras genom att använda en detektor eller larmknapp i varje sektion. Funktion för larmdon och eventuell länk till en ARC bör också testas.
- i) Se till att ett fritt utrymme på minst 750 mm bevaras i alla riktningar under värme- och rökdetektorer, och att alla manuella larmknappar förblir fria och iögonfallande.

Eventuella fel ska registreras i SmartCell-loggboken och lämpliga åtgärder vidtas.

Årligt underhåll

Följande kontroller bör göras: -

- a) Utför alla sex-månadsvisa kontroller.
- b) Kontrollera insidan och utsidan av SmartCells centralapparat för skador.
- c) Kontrollera skador och färg på alla detekteringsanordningar.
- d) Kontrollera efter skador och uppbyggd smuts på rökdetektorer.

RENGÖR INTE; detektorer MÅSTE rengöras och repareras av tillverkarens auktoriserade representant.

- e) Kontrollera fästen för SmartCell-centralapparaten och de enheter som utgör larmdetekteringssystemet.
- f) Kontrollera kabelanslutningarna på SmartCell-centralapparaten och all tilläggsutrustning för korrekt anslutning.
- g) Alla återstående detektorer och larmknappar som inte testats i sex-månadsvisa kontroller ska testas för korrekt drift.
- h) Byte av batterier krävs i följande utrustning:
 - i) Informationssändare
- l) Avsnittet "Batteriinformation" avser rekommenderade batterier.
- j) Vid byte av batterier ska du observera följande:
 - i) Använd endast tillverkarens godkända batterityper. Att inte göra det kan leda till skada på produkten.
 - ii) Vid byte av batterier, ta bort alla gamla batterier innan du sätter i nya.
 - iii) Vid borttagning av enhetsbatterier, undvik att använda metallinstrument som kan orsaka kortslutning.

Eventuella fel ska registreras i SmartCell-loggboken och lämpliga åtgärder vidtas.

Tre-årligt underhåll

Följande kontroller bör göras: -

- a) Utför alla årliga kontroller.
- b) Informera den ansvariga personen om att "x" antal batterier behöver bytas ut.
- c) Byte batterier krävs i följande utrustning;
 - i) Alla trådlösa enheter
 - ii) centralapparat
- d) Avsnittet "Batteriinformation" avser rekommenderade batterier.
- e) Vid byte av batterier ska du observera följande:
 - i) Använd endast tillverkarens godkända batterityper. Att inte göra det kan leda till skada på produkten.
 - ii) Blanda INTE batterier av olika typ eller ålder.
 - iii) Vid byte av batterier, ta bort alla gamla batterier innan du sätter i nya.
 - iv) Vid borttagning av enhetsbatterier, undvik att använda metallinstrument som kan orsaka kortslutning.
 - v) När du byter centralapparatens batteri, följ avsnittet "Byte av centralapparatens batteri".
- f) Den ansvariga personen bör se till att installationen ska testas i enlighet med test- och inspektionskraven i gällande IEE-kablingsbestämmelser vart tredje år (*eller oftare om byggsystemets elektriska system testas med kortare intervaller*). Eventuella defekter ska registreras i SmartCell-loggboken och rapporteras till den ansvariga personen och åtgärder ska vidtas.
- g) Efter att arbetet har slutförts ska ett testbevis ges till den ansvariga personen.

Byte av centralapparatens batteri



Obs! Se till att korrekt batterityp används. Se avsnittet "Batteriladdning" för mer information.

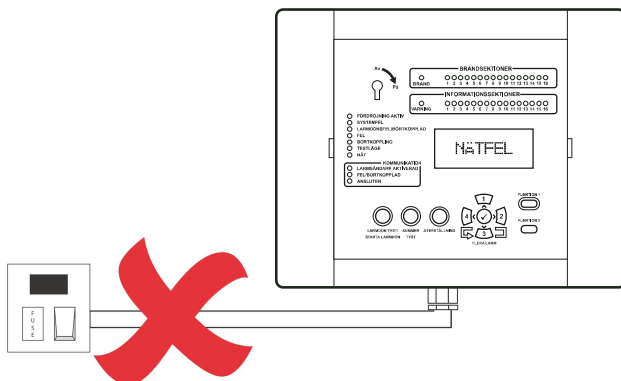


Obs! Kassera batterierna på ett miljövänligt sätt enligt lokala bestämmelser.

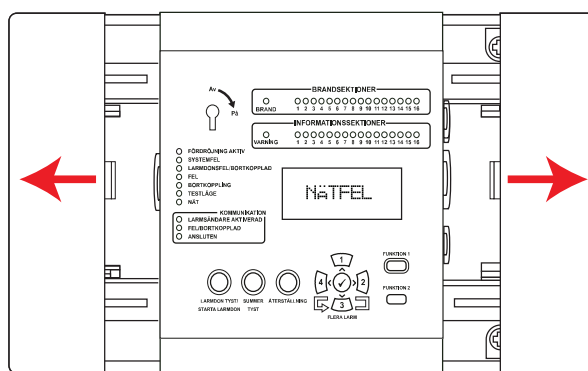
Vid utförande av en rutinbatteriändring bör följande steg följas.

1 Koppla bort nätspänningen

Nätspänningen måste kopplas från innan några ytterligare arbetsuppgifter.

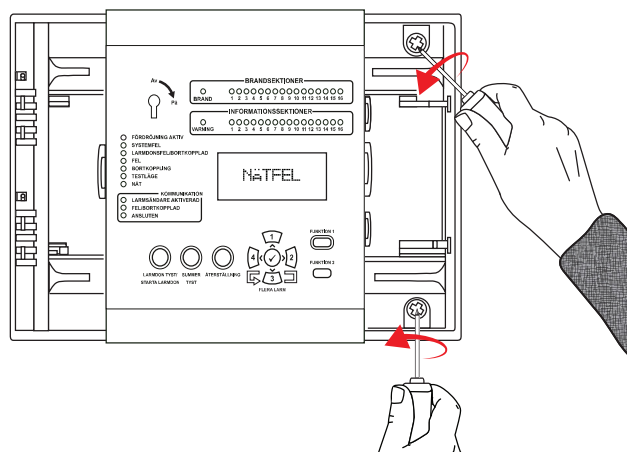


2 Lossa sidocentralerna



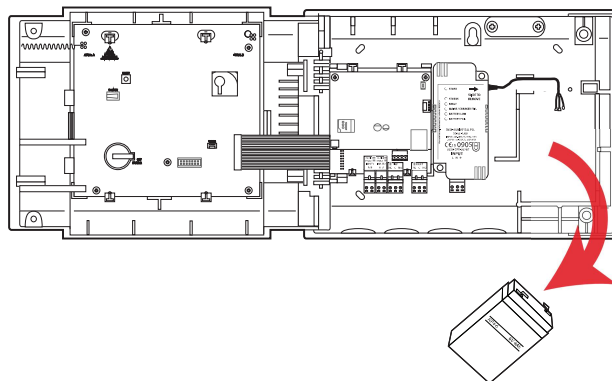
3 Öppna dörren

Lossa de två skruvarna, öppna sedan dörren.



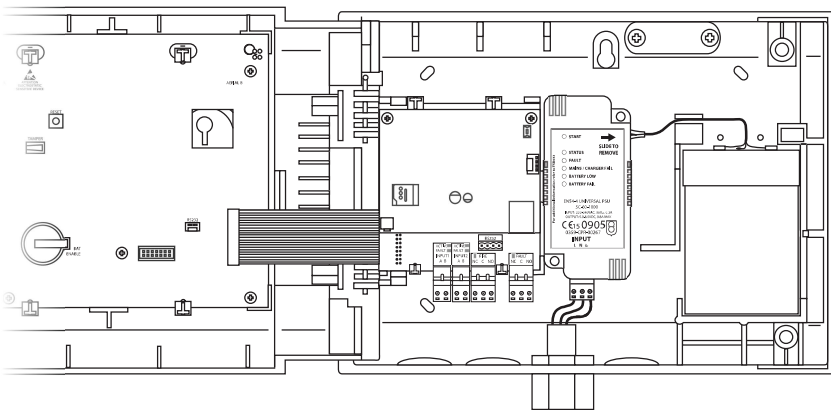
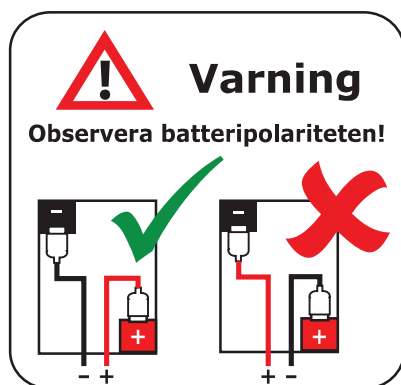
4 Ta bort batteriet

Koppla försiktigt bort och ta bort batteriet. Batteriet ska förvaras på ett säkert ställe och skyddas mot kortslutning.



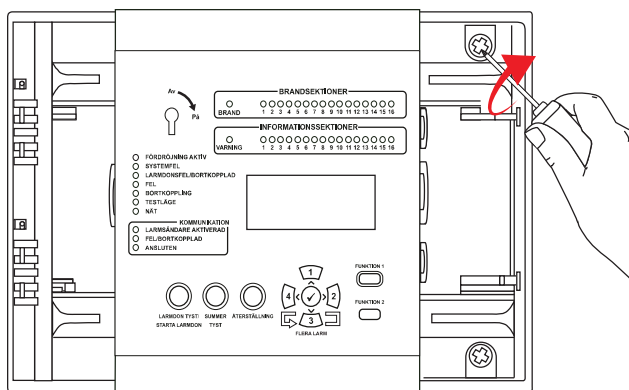
5 Sätt tillbaka batteriet

Montera centralapparatens batterier igen, observera rätt polaritet.



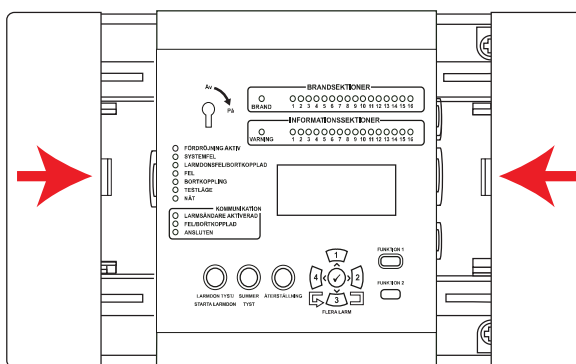
6 Stäng centralapparat

Stäng dörren och dra åt skruvarna tills de är säkrade.



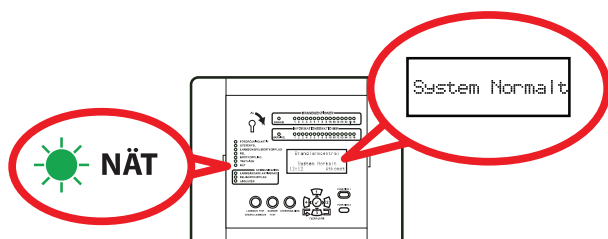
7 Sätt tillbaka sidocentralen

Sidocentralen måste nu klickas tillbaka på plats.



8 Sätt på ström

Sätt på strömmen till på centralapparat. Den gröna lysdioden lyser och alla andra lysdioder ska slockna. Skärmen ska också visa "System normalt".



9 Kontrollera centralen

Kontrollera att centralen är felfri efter 5 minuter. Byte av batteri är slutfört.



Batteriinformation

Utrustningstyp	Typisk batterilivslängd	Nödvändiga batterier	Artikelnummer
SmartCell centralapparat	Upp till 5 år* (ändring efter 3 år rekommenderas†)	1x 6V 4Ah <i>Yuasa: NP4-6 FR</i>	SC-006-004
SmartDoor	Upp till 5 år*	2 x C 1,5 V alkaliska <i>Panasonic: LR14AD</i> <i>Varta: 4014</i>	FC-810-000
Larmknapp	3 år*	2 x 3,6V litium <i>Fanso: ER14505M</i> <i>HCB: ER14505M</i> (HCB-JS-TZ-02-547)	SC-836-000
Alla detektorer, larmdon och blytljus-varianter, Fjärrindikatorer, inmatnings-/utmatningse nheter	3 år*	3 x 3,6V litium <i>Fanso: ER14505M</i> <i>HCB: ER14505M</i> (HCB-JS-TZ-02-547)	SC-836-000
Informationssändare	1 år*	1 x 3,6V litium <i>Fanso: ER14505M</i> <i>HCB: ER14505M</i> (HCB-JS-TZ-02-547)	SC-836-000

* Typisk batterilivslängd, baserat på normal användning och miljöförhållanden.

† Upp till 5 års batterilivslängd, baserat på normal användning och miljöförhållanden. Notera; Det rekommenderas dock att byta batteri var tredje år för bekräftad 48 timmars batteritid.

SmartCell

www.mysmartcell.com

Informationen i denna litteratur är korrekt vid publiceringstidpunkten. EMS förbehåller sig rätten att ändra information om produkter som en del av dess ständiga utveckling, vilket förbättrar ny teknik och tillförlitlighet. EMS rekommenderar att alla produktlitteraturnummer kontrolleras med sitt huvudkontor innan någon formell specifikation skrivs.